**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ  
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

САККУЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ   
НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

**ПКРСКИ08\_ 1027401868273\_74\_1**

**(Актуализация на 2022год)**

**Оглавление**

[Перечень используемых терминов, определений и сокращений 3](#_Toc114020438)

[Введение 5](#_Toc114020439)

[Раздел 2 Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры 10](#_Toc114020440)

[2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения 10](#_Toc114020441)

[2.1.1. Система электроснабжения 10](#_Toc114020442)

[2.1.2. Система теплоснабжения 13](#_Toc114020443)

[2.1.3. Система водоснабжения 16](#_Toc114020444)

[2.1.4. Система водоотведения 19](#_Toc114020445)

[2.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов 21](#_Toc114020446)

[2.1.6. Система газоснабжения 23](#_Toc114020447)

[2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 24](#_Toc114020448)

[Раздел 3 Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы 24](#_Toc114020449)

[Раздел 4 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры 25](#_Toc114020450)

[Раздел 5 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей 25](#_Toc114020451)

[5.1. Взаимосвязанность проектов 26](#_Toc114020452)

[Раздел 6 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения 26](#_Toc114020453)

[Раздел 7 Управление программой 41](#_Toc114020454)

[7.1. Ответственный за реализацию программы 41](#_Toc114020455)

[7.2. План-график работ по реализации программы 41](#_Toc114020456)

[7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы 41](#_Toc114020457)

[7.4. Порядок и сроки корректировки программы 42](#_Toc114020458)

Перечень используемых терминов, определений и сокращений

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения:

Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

Зона действия источника тепловой энергии - территория поселения, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция [объектов капитального строительства](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D0%B1%D1%8A%D0%B5%D0%BA%D1%82_%D0%BA%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE_%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0) (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды;

Модернизация (техническое перевооружение) - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии;

Элемент территориального деления - территория поселения, установленная по границам административно-территориальных единиц;

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон №190 «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Коэффицие́нт испо́льзования устано́вленной тепловой мо́щности — равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определённый интервал времени.

Введение

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа) Саккуловского сельского поселения (далее – сельское поселение) разработана в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Приказами Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», от 01 октября 2013 года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения, в том числе систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.Раздел 1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Саккуловского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области до 2040 года |
| Основание для разработки программы | * Градостроительный кодекс Российской Федерации; * Жилищный кодекс Российской Федерации; * Федеральный закон от 27 июля 2010года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; * Федеральный закон от 07 декабря 2011года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; * Федеральный закон от 23 ноября 2009года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; * Федеральный закон от 26 марта 2003года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; * Федеральный закон от 31 марта 1999года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; * Федеральный закон от 10 января 2002года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; * Федеральный закон от 24 июня 1998года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; * Федеральный закон от 06 октября 2003года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; * Федеральный закон от 30 марта 1999года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; * Федеральный закон от 13 июля 2015года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; * Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». * Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2008года №215 «О Генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики до 2021 года»; * Приказ Госстроя от 28 октября 2013года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Приказ Госстроя от 01 октября 2013года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; * Приказ Минэнерго России от 30 июня 2003года № 281 «Об утверждении Методических рекомендаций по проектированию развития энергосистем»; * Приказ Минрегионразвития РФ от 14 апреля 2008года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса». |
| Заказчик программы | Администрация Саккуловского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Разработчик программы | ИП Рыжков Денис Витальевич  620141, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ольховская, 23, оф 175  т. 8 (343) 382-60-04  email: director@profgkh.com |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Саккуловского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Соисполнители программы | Ресурсоснабжающие организации |
| Цель программы | * обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий; * обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства в соответствии с Генеральным планом сельского поселения; * повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей сельского поселения и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов; * улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения. |
| Задачи программы | * инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; * перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры; * разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; * повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; * обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Целевые показатели | * перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения; * надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов; * качества коммунальных ресурсов. |
| Сроки и этапы реализации программы | Срок реализации 2022-2040 годы:   * 1 этап 2022 - 2026 гг. * 2 этап 2027 - 2040 гг. |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Объемы финансирования, предусмотренные настоящей Программой, носят ориентировочный характер и подлежат ежегодной корректировке на основании мониторинга и анализа выполнения Программы.  Объем финансирования составляет 1131.83млн.руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | * повышение удовлетворенности населения сельского поселения уровнем жилищно-коммунального обслуживания; * снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; * улучшение санитарной и эпидемиологической обстановки в сельском поселении. |

Раздел 2 Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

В данный раздел входит краткий анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, сбора и утилизации твердых бытовых отходов, газоснабжения), а также краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.

2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

2.1.1. Система электроснабжения

**Институциональная структура**

Поставку электроэнергии осуществляет производственное отделение филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго». Сбыт электроэнергии осуществляет ООО «УРАЛЭНЕРГОСБЫТ».

Основной задачей предприятия является обеспечение надежного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса, а также подключение новых потребителей к распределительным сетям.

**Характеристика системы ресурсоснабжения**

Источником централизованного электроснабжения является понизительная подстанция (ПС) 35/10кВ «Муслюмово» в п. Саккулово.

Мощность ПC 35/10кВ «Муслюмово» составляет 5.6МВА. Передача мощности от ПС осуществляется по воздушным линиям электропередачи ЛЭП 10кВ до трансформаторных подстанций ТП-10/0,4кВ, расположенных в населенных пунктах, входящих в состав сельского поселения.

**Доля поставки ресурса по приборам учета**

Уровень оснащенности приборами учета 99.8 %.

**Зоны действия источников ресурсов**

На территории сельского поселения 100% обеспечено централизованным электроснабжением.

**Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов**

Для территории сельского поселения имеется резерв мощности, позволяющий производить технологическое присоединение объектов как существующих, так и запланированных к строительству.

**Надежность работы системы**

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии сельского поселения (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся ко II категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источников питания.

Основным потребителем электроэнергии на территории сельского поселения является население.

Техническое состояние системы электроснабжения характеризуется проблемами свойственными для систем электроснабжения городов Российской Федерации в целом.

К таким проблемам относится:

* значительное количество трансформаторных подстанций и трансформаторов со сроком эксплуатации более 25 лет, что снижает надёжность электроснабжения и приводит к дополнительным расходам ТЭР на покрытие потерь холостого хода;
* распределительные сети нуждаются в выполнении реконструкции;
* изменившиеся с ростом потребления электроэнергии нагрузки приводят к тому, что часть трансформаторных подстанций работает с перегрузкой, сечение распределительных сетей не во всех случаях соответствует электрическим нагрузкам.

**Качество поставляемого ресурса**

Качество эксплуатации электросетей удовлетворяет требованиям «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», утверждённых приказом Минэнерго России от 19 июня 2003 года №229.

Безопасность работы системы электроснабжения обеспечивается за счёт реализации комплекса мер, учитывающих:

* общие требования безопасности;
* функции систем безопасности, зависящие от электроснабжения;
* электробезопасность;
* пожарную безопасность;
* информационную безопасность (сохранность информации, предотвращение несанкционированного доступа по цепям питания, защита от преднамеренного воздействия на цепи питания).

Кроме того, в целях осуществления мер, направленных на обеспечение безопасного функционирования электроэнергетики и предотвращения возникновения аварийных ситуаций, на территории сельского поселения организовано оперативно-диспетчерское управление. Все необходимые мероприятия по реконструкции, ремонту и пусконаладочным работам на объектах электросетевого хозяйства производятся в соответствии с утвержденными графиками ППР и инвестиционной программе. В случае возникновения отказов на участках электрических сетей принимаются все необходимые меры по восстановлению электроснабжения в кратчайшие сроки.

**Воздействие на окружающую среду**

Анализ выбросов, сбросов, шумовых воздействий

Понижающие станции, расположенные на территории сельского поселения, не оказывают воздействия на окружающую среду, прочие генерирующие источники электроснабжения отсутствуют, соответственно, вредное воздействие на экологию со стороны объектов электроснабжения сельского поселения ограничивается воздействием при строительстве и воздействием при утилизации демонтированного оборудования и расходных материалов.

При строительстве объектов энергетики происходит вырубка лесов (просеки под трассы линий электропередач), нарушение почв (земляные работы), нарушение естественной формы водоемов (отсыпки). Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

* масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
* аккумуляторные батареи;
* масляные кабели.

Для снижения выбросов ЗВ в атмосферу в процессе строительства выполнятся:

1. Своевременный техосмотр и техобслуживание техники, проводить контроль за токсичностью выхлопных газов.

2.Сокращаются нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем планирования маршрута.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами двигателей автомобилей является правильная их эксплуатация.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)**

В законодательном порядке установлены тарифы и представлены в таблице 3.1.3.1. Раздела 3 Обосновывающих материалах.

Информационные данные о платежах и задолженности потребителей за услуги электроснабжения отсутствуют.

**Технические и технологические проблемы в системе**

По результатам анализа состояния электрических сетей, выявлены их недостаточная надёжность и эффективность.

Основными проблемами эксплуатации сетей электроснабжения являются:

* высокий процент износа электрических сетей;
* высокий износ трансформаторных подстанций.

Основными направлениями решения выявленных проблем являются:

* техническое перевооружение и реконструкция электрических линий как воздушных, так и кабельных.

2.1.2. Система теплоснабжения

**Институциональная структура**

В зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций на территории сельского поселения входит два источника тепловой энергии.

В сельском поселении выделено две эксплуатационные зоны системы централизованного теплоснабжения:

1 эксплуатационная и технологическая зона

В данной зоне теплоснабжение осуществляет ООО «Теченское ЖКХ», в которую входит один источник тепловой энергии.

Зона действия котельной, ул. Мира, 7а в п. Саккулово охватывает большую часть населенного пункта, а именно многоквартирные дома и объекты социального значения по ул. Набережная, Центральная, Клубная, Гагарина, Мира.

2 эксплуатационная и технологическая зона

В данной зоне теплоснабжение осуществляет ООО «Русбио», в которую входит один источник тепловой энергии.

Зона действия котельной, ул. Школьная, 3б в д. Смольное охватывает объекты социального значения по ул. Школьная.

**Характеристика системы ресурсоснабжения**

**Структура основного оборудования**

Котельная, п. Саккулово, ул. Мира, 7а

На котельной установлены 2 водогрейных котла REX-200 установленной мощностью 1.72Гкал/ч каждый.

На котельной установлен насос котлового контура CM 100- 1320/A/BAQE/4 - 2 единицы, производительностью 100.0куб.м./ч, циркуляционный насос внешнего контура CP 100-3850/A/BAQE/22- 2 единицы, производительностью 260.0куб.м./ч, насосная станция подпитки котлового кон-тура Aquajet 82M- 2 единицы, производительностью 3.6куб.м./ч, насосная станция подпитки внешнего контура Aquajet 92M - 2 единицы, производи-тельностью 4.8куб.м./ч.

Котельная, д. Смольное, ул. Школьная, 3б

На котельной установлены 2 водогрейных котла КВр-0.3 и Ресурс 300 установленной мощностью 0.26Гкал/ч каждый.

На котельной установлена насосная станция JpBasic 3PT 20L производительностью 1 куб.м./ч, напор 28м, насос сетевой воды внешнего контура производительностью 15 куб.м./ч, напор 20м.

На территории Саккуловского сельского поселения 100% тепловых сетей выполнено в двухтрубной прокладке. Основной сортамент – сталь. Диаметр варьируется от 25мм до 200 мм. Компенсаторы выполнены п-образных типах. Общая протяженность составляет 2207км.

**Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию**

Бесхозяйные сети не выявлены.

Балансы мощности и ресурса

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 2.1.2.2.

Таблица 2.1.2.2 Резерв/дефицит тепловой мощности

| Наименование показателя | Котельная, п. Саккулово, ул. Мира, 7а | Котельная, д. Смольное, ул. Школьная, 3б |
| --- | --- | --- |
| 2021 год | 2021 год |
| Установленная тепловая мощность, в том числе: | 3.420 | 0.516 |
| Ограничение тепловой мощности | - | - |
| Располагаемая тепловая мощность | 3.420 | 0.516 |
| Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде | - | - |
| Потери в тепловых сетях в горячей воде | 0.098 | 0.000 |
| Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды | 0.005 | 0.002 |
| Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде | 1.824 | 0.226 |
| Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде (на коллекторах станции), в том числе: | 1.824 | 0.226 |
| отопление | 1.824 | 0.226 |
| вентиляция | - | - |
| горячее водоснабжение | - | - |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке) | 1.493 | 0.288 |
| Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке) | 1.493 | 0.288 |
| Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла | 1.493 | 0.288 |
| Зона действия источника тепловой мощности, га | 22.400 | 1.500 |
| Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га | 0.081 | 0.151 |
| Максимальный фактический радиус теплоснабжения, м | 624.000 | 163.000 |

**Доля поставки ресурса по приборам учета**

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет 0.0%.

**Зоны действия источников ресурсов**

1 эксплуатационная и технологическая зона

Зона действия котельной, ул. Мира, 7а в п. Саккулово охватывает большую часть населенного пункта, а именно многоквартирные дома и объекты социального значения по ул. Набережная, Центральная, Клубная, Гагарина, Мира.

2 эксплуатационная и технологическая зона

Зона действия котельной, ул. Школьная, 3б в д. Смольное охватывает объекты социального значения по ул. Школьная.

**Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов**

Величина резерва/дефицита тепловой мощности по источникам тепловой энергии представлена в таблице 2.1.2.1.

**Надежность работы системы**

Для определения показателей готовности систем теплоснабжения применялись «Методические указания по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения», утверждённые приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013года №310. Показатель надежности конкретной системы теплоснабжения (Кнад) определяется как надежные.

Показатели надежности в пределах допустимого значения.

**Качество поставляемого ресурса**

Эксплуатирующей организацией проводится диагностика состояния тепловых сетей, включающая: шурфовки теплотрасс, с последующим составлением акта оценки интенсивности процесса внутренней коррозии, а также визуальный осмотр трубопроводов. По результатам работ, составляется акт осмотра теплопровода при вскрытии прокладки, где описываются проведённые мероприятия и заключение комиссии по итогам диагностики.

На основании этих актов планируются работы по проведению капитальных (текущих) ремонтов определённых участков сети, требующих замены. Плановые ремонты на тепловых сетях производятся в летний период, преимущественно в августе.

**Воздействие на окружающую среду**

Воздействие системы теплоснабжения на окружающую среду осуществляется по нескольким направлениям:

* выбросы вредных веществ в атмосферу;
* использование природных ресурсов в технологическом процессе (вода);
* тепловое загрязнение (потери тепловой энергии в теплосетях, тепловые выбросы источниками теплоэнергии).

Из перечисленных видов вредного воздействия на окружающую среду наиболее существенное влияние оказывают выбросы вредных веществ в атмосферу, которые производятся котельной.

Для определения влияния функционирования систем теплоснабжения на окружающую среду устанавливают предельно допустимые выбросы вредных веществ предприятиями в атмосферу.

В процессе аналитических исследований негативного воздействия существующих систем централизованного теплоснабжения на окружающую среду были выявлены следующие проблемы: Использование топлива способствует загрязнению окружающей среды продуктами сгорания: оксидами серы, оксидами азота, оксидами углерода, диоксидами углерода, бензапиреном.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)**

Утвержденные тарифы на тепловую энергию представлены в таблице 3.2.3.1. в обосновывающих материалах.

Технические и технологические проблемы в системе

В процессе аналитических исследований существующего технического состояния систем теплоснабжения были выявлены следующие проблемы организации качественного теплоснабжения:

* износ сетей теплоснабжения;
* высокая энергоёмкость и низкая энергоэффективность производства тепловой энергии.

2.1.3. Система водоснабжения

**Институциональная структура**

На территории сельского поселения представлена 1 эксплуатационная зона обслуживающей организации ООО «Теченское ЖКХ», включающая в себя 3 технологические зоны в поселке Саккулово, деревне Этимганова, деревне Султаева, деревне Смольное.

Водоснабжение абонентов населенных пунктов осуществляется посредством подземных водозаборов, принадлежащих по договору поручения на управление муниципальными системами коммунальной инфраструктуры ООО «Теченское ЖКХ» с Администрацией Саккуловского сельского поселения. На основании договора и лицензии № ЧЕЛ 81110 ВЭ от 19 февраля 2021 года ООО «Теченское ЖКХ» осуществляет деятельность по добычи подземных вод.

**Характеристика системы ресурсоснабжения**

**Площадные объекты**

Характеристика водозаборов на территории сельского поселения отображена в таблице 2.1.3.1.

Таблица 2.1.3.1. Характеристика водозаборов на территории сельского поселения

| № пп | Наименование или номер скважины | Населенный пункт | Месторасположение | Год ввода в эксплуатацию | Вид воды (питьевая, техническая) | Глубина, м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Артезианская скважина №1 | п. Саккулово | ул. Солнечная | 1993 | Питьевая | 75.0 |
| 2 | Артезианская скважина №2 | п. Саккулово | ул. Мира | 1993 | Питьевая | 75.0 |
| 3 | Артезианская скважина №3 - резерв | п. Саккулово | ул. Мира | 2021 | Питьевая | 75.0 |
| 4 | Артезианская скважина | д. Султаева | ул. Урефтинская | нд | Питьевая | 70.0 |
| 5 | Артезианская скважина | д. Смольное | ул. Солнечная | нд | Питьевая | 60.0 |

**Линейные объекты водоснабжения**

Материал труб хозяйственно-питьевого водоснабжения: сталь, полиэтилен принят на основании СНиП. Прокладка – подземная.

Сложившиеся схемы централизованного холодного водоснабжения в сельском поселении – кольцевые, на отдельных участках – тупиковые, проложены в грунте на нормативной глубине. Общая протяженность составляет 19178.6метров.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации»[[1]](#footnote-1).

**Системы учета ресурсов**

Информация приборам учета представлена в таблице 4.2.1. Обосновывающих материалов.

**Зоны действия источников ресурсов**

На территории сельского поселения представлена 1 эксплуатационная зона обслуживающей организации, включающая в себя 3 технологические зоны в поселке Саккулово, д. Султаева, д. Смольное.

**Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов**

Из анализа дефицита и избытка производительности существующих водозаборных сооружений сельского поселения не наблюдается дефицит производительности.

**Надежность работы системы**

Готовность системы холодного водоснабжения оценивается по такому показателю надёжности и бесперебойности как «количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных нарушений на 1 км сетей».

Аварии на сетях холодного водоснабжения в течение 2021 года не зафиксированы. Приведённые значения указывают на средний уровень готовности систем холодного водоснабжения.

**Качество поставляемого ресурса**

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть, соответствует по основным эпидемиологическим параметрам согласно предоставленных данных.

**Воздействие на окружающую среду**

**На водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод**

Технологический процесс забора воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами. Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода.

Негативное воздействие на состояние подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

Предлагаемые к новому строительству и реконструкции объекты централизованной системы водоснабжения не оказывают вредного воздействия на водный бассейн территории сельского поселения.

**На окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.)**

Использование хлора при дезинфекции трубопроводов не производится. Поэтому разработка специальных мер по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов не требуется.

Водоподготовка питьевой воды не осуществляется.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)**

Утвержденные тарифы на питьевое водоснабжение представлены в таблице 3.4.3.1. Обосновывающих материалов.

**Технические и технологические проблемы в системе**

Основными проблемами, снижающими показатели готовности системы водоснабжения, являются:

* сети водоснабжения имеют износ.

2.1.4. Система водоотведения

**Институциональная структура**

На территории части п. Саккулово и всех остальных населенных пунктов сельского поселения отсутствует централизованная система водоотведения, используются выгребные ямы, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

В границах территории сельского поселения определена одна эксплуатационная зона водоотведения:

* ООО «Теченское ЖКХ» имеет в своем ведомстве сети водоотведения, КНС. При осуществлении застроек новых территорий многоэтажными домами планируется подключение потребителей услуг водоотведения к централизованной системе.

**Характеристика системы ресурсоснабжения**

**Площадные объекты**

На территории сельского поселения отсутствуют очистные сооружения.

**Линейные объекты водоотведения**

В технологической зоне №1 действует система безнапорных коллекторов общей протяженностью 3700 метров, диаметром 100 и 159мм. Средняя глубина прокладки составляет 2 метра. На коллекторах установлены смотровые колодцы. Степень износа составляет 40%

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации»[[2]](#footnote-2).

**Системы учета ресурсов**

Учёт не ведется.

**Зоны действия системы**

На территории сельского поселения одна технологическая зона водоотведения, представленная в поселке Саккулово.

**Резервы и дефициты по зонам действия систем**

Из анализа дефицита и избытка производительности существующих сетей и КНС сельского поселения не наблюдается дефицит производительности.

**Надежность работы системы**

В системе водоотведения применяются следующие показатели готовности:

* показатель готовности системы к исправной работе;
* показатель готовности к действиям по локализации и ликвидации последствий аварии;
* показатель готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы водоотведения показал соответствие готовности системы к требованиям Федерального закона №116-ФЗ.

**Качество системы водоотведения**

Качество воды, подаваемой в водопроводную сеть, соответствует по основным эпидемиологическим параметрам согласно предоставленных данных.

**Воздействие на окружающую среду**

Важнейшим экологическим аспектом, при выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоотведения и очистки сточных вод, является сброс сточных вод с превышением нормативно-допустимых показателей.

Нарушение требований влечет за собой:

* загрязнение и ухудшение качества поверхностных и подземных вод;
* эвтрофикация (зарастание водоема водорослями);
* увеличение количества загрязняющих веществ в сточных водах;
* увеличение объемов сточных вод.

Запрещается сброс отходов производства и потребления, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву.

Данные положения определяются в законодательном плане[[3]](#footnote-3).

Основными причинами, оказывающими влияние на загрязнение почв и подземных вод населенных пунктов, являются:

* увеличение числа не канализованных объектов
* отсутствие централизованной системы водоотведения.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение)**

Утвержденные тарифы на водоотведение представлены в таблице 3.5.3.2. Обосновывающих материалов.

**Технические и технологические проблемы в системе**

На территории сельского поселения отсутствуют очистные сооружения.

При максимальном сценарном плане при увеличении отведения стоков, мощность очистных сооружениях необходимо предусмотреть не менее 150куб.м./сут на период до 2030 года, и 7100куб.м/сут. до 2040 года.

2.1.5. Система сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

**Институциональная структура**

Созданная система коммунальной инфраструктуры – система переработки и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на территории Челябинской области, построена в соответствии со соглашением между Министерством экологии Челябинской области и ООО «Центр коммунального сервиса» об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Челябинского кластера Челябинской области от 05 марта 2018г.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, утвержденная Приказом Министерства экологии Челябинской области от 22 сентября 2016г., № 844, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Челябинской области, сельское поселение входит в Челябинский кластер.

**Характеристика системы ресурсоснабжения**

На территории сельского поселения отсутствует полигон накопления твердых коммунальных отходов.

**Зоны действия источников ресурсов**

Сбор и вывоз ТКО предоставляется на всей территории сельского поселения.

**Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов**

Расчетное годовое количество образования твердых коммунальных отходов на территории сельского поселения 1.45тыс.тонн в год.

**Надежность работы системы**

На территории сельского поселения отсутствует полигон накопления твердых коммунальных отходов.

**Качество поставляемого ресурса**

На территории сельского поселения отсутствует полигон накопления твердых коммунальных отходов.

**Воздействие на окружающую среду**

Санитарная очистка – важнейшее санитарно-гигиеническое мероприятие, способствующее охране здоровья населения и окружающей природной среды, включающее в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию коммунальных отходов. Все задачи, решаемые схемой санитарной очистки, имеют целью разработку конкретных мероприятий по защите окружающей среды от вредного влияния коммунальных отходов, которые могут вызвать загрязнение почвы, воздуха, поверхностных и грунтовых вод.

Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения осуществляется посредством регулярного сбора, вывоза, захоронения отходов деятельности человека специализированным предприятием с применением специальной техники.

Система управления ТКО должна состоять из следующих элементов: образование, сбор и временное накопление, прием и сортировка, перегрузка, переработка и обезвреживание, захоронение.

Эффективность принимаемых решений для каждого элемента оказывает позитивное или негативное влияние на всю систему управления ТКО и, следовательно, на окружающую среду. Наиболее важный элемент системы – сбор и временное накопление, поскольку он является основой формирования системы управления отходами.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса**

Утвержденные тарифы на услуги по обращению твердых коммунальных отходов представлены в таблице 3.6.3.1. Обосновывающих материалов.

**Технические и технологические проблемы в системе**

Проблемы и направления их решения

Основными проблемами в сфере захоронения (обезвреживания) ТКО на территории являются:

* низкая экологическая грамотность населения.

Требуемые технические и технологические мероприятия, направленные на решение существующих проблем:

* проведение эколого-просветительской работы среди населения по вопросам обращения с отходами для повышения экологической грамотности;
* ликвидация полигонов временного хранения ТБО.

2.1.6. Система газоснабжения

**Институциональная структура**

Оказание услуги газоснабжения на территории сельского поселения осуществляет ООО «НОВАТЭК-Челябинск». Транспортировка природного газа до ГРС осуществляет ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург».

Перед организациями стоят задачи по выполнению областной программы газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей. Основными потребителями газа являются население и ООО «Теченское ЖКХ».

В поселении газифицировано три населенных пункта: п. Саккулово, д. Султаева, д. Этимганова.

Технологическое подключение к системе газоснабжения осуществляет ООО «Классик», АО «Челябинскгоргаз», АО «Газпром газораспределение Челябинск».

**Характеристика системы ресурсоснабжения**

Площадные объекты

Источником газоснабжения сельского поселения является природный газ, который по отводу от магистрального газопровода «Бухара-Урал» подается на газораспределительную станцию ГРС с-з «Муслюмовский». Газоснабжение осуществляется от газопровода ГРС с-з «Муслюмовский» – Султаева – Саккулово – Киржакуль – Теченский».

**Линейные объекты**

Протяженность сетей газоснабжения составляет 31.463км, сортамент – сталь. Основной вид прокладки – надземный.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации»[[4]](#footnote-4).

**Системы учета ресурсов**

В настоящее время потери, обусловленные погрешностями системы учета газоснабжения, включаются в состав коммерческих потерь, что не обеспечивает ясного представления о структуре потерь в целом и целесообразных направлениях работ по их снижению.

**Зоны действия системы**

В поселении газифицировано три населенных пункта: п. Саккулово, д. Султаева, д. Этимганова.

**Резервы и дефициты по зонам действия систем**

Дефицит не выявлен.

**Надежность работы системы**

Готовность системы газоснабжения проанализировать не представляется возможным, ввиду её отсутствия на территории сельского поселения.

**Качество системы**

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, газоснабжающая организация выполняет необходимые регламентные работы, предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03), включая систему технического обслуживания и ремонта, обеспечивающий содержание опасных производственных объектов систем газораспределения и газопотребления в исправном и безопасном состоянии.

**Воздействие на окружающую среду**

Проблем воздействия на окружающую среду не выявлено.

**Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение**)

Утвержденные тарифы на водоотведение представлены в таблице 3.3.3.1. Обосновывающих материалов.

**Технические и технологические проблемы в системе**

Проблемы отсутствуют.

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Более детальный анализ представлен в разделе 4 Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации Обосновывающих материалов.

Раздел 3 Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Количественное определение перспективных показателей развития поселения, на основе которых разрабатывается программа, со ссылкой на их обоснование в разделе 1 Перспективные показатели развития поселения для разработки программы Обосновывающих материалов.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса, приведен в разделе 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы Обосновывающих материалов.

Раздел 4 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

В данном разделе приведены количественные показатели по каждой из групп на весь период разработки программы, с выделением этапов:

* критерии доступности для населения коммунальных услуг;
* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
* величины новых нагрузок (по каждому виду коммунального ресурса), присоединяемых в перспективе;
* показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
* показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
* показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения;
* показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
* показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1кв.м., на 1 чел.);
* показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные показатели представлены на их обоснование, приведенные в разделе 5 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Обосновывающих материалов.

Раздел 5 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Инвестиционные проекты Программы могут быть сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности.

Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций.

Общая программа инвестиционных проектов включает:

* программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
* программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоснабжении/водоотведения;
* программу инвестиционных проектов в теплоснабжении.

В таблице 5.1 представлен перечень программных мероприятий на 2022-2040 годы, обеспечивающих достижение целевых показателей.

5.1. Взаимосвязанность проектов

Анализ Предложенного комплекса мероприятий в разрезе видов систем коммунальной инфраструктуры, позволяет сделать вывод о том, что генерированные монопроекты не обладают высокой степенью взаимосвязанности между собой и направлены на решение локальных задач в том или ином секторе жилищно-коммунального хозяйства.

Раздел 6 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

В рассматриваемой программе комплексного развития анализируются инвестиционные проекты, по которым могут осуществлять финансирование хозяйствующие субъекты различной отраслевой и муниципальной принадлежности. Совокупные финансовые потребности на период реализации Программы составляют 1131.83млн. руб.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться в том числе, за счет средств бюджетов всех уровней.

С целью уменьшения нагрузки на бюджет, повышения эффективности и темпов реализации мероприятий источники финансирования для их реализации определены исходя из следующих соображений:

* в сфере газоснабжения финансирование при реализации мероприятий рекомендуется осуществлять, в основном, за счёт областного бюджета или прочих источников;
* для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения и водоотведения рекомендуется использование собственных средств предприятия, местного и областного бюджета, платы за подключение;
* для финансирования мероприятий в сфере электроснабжения рекомендуется использование собственных средств предприятия, платы за подключение.
* для финансирования мероприятий в сфере теплоснабжения рекомендуется использование местного бюджета.

Таблица 5.1. Перечень программных мероприятий на 2022-2040 годы

| Наименование и краткое описание мероприятия (объекта) | Обоснование необходимости мероприятия (объекта) | Описание и место расположения мероприятия (объекта) | Год окончания реализации | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Система водоснабжения |  |  |  |  |
| Строительство сетей водоснабжения по планируемым улицам | Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №4. д. Шимакова | 2040 | 40.46 |
| Строительство сетей водоснабжения по ул. Центральная, Гагарина, Уральская | Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №5. д. Чишма | 2025 | 4.71 |
| Строительство сетей водоснабжения ул. С. Галимова, Победы, 70 лет Октября, Лесная, Новая | Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №6. д. Б. Таскино | 2025 | 11.19 |
| Разведка и строительство скважин для хозяйственно-питьевого водоснабжения | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения | Технологическая зона №4. д. Шимакова | 2040 | 49.80 |
| Разведка и строительство скважин для хозяйственно-питьевого водоснабжения | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения | Технологическая зона №5. д. Чишма | 2040 | 3.00 |
| Разведка и строительство скважин для хозяйственно-питьевого водоснабжения | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения | Технологическая зона №6. д. Б. Таскино | 2040 | 20.20 |
| Разведка и строительство скважин для хозяйственно-питьевого водоснабжения | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения | Технологическая зона №1. п. Саккулово | 2040 | 21.20 |
| Разведка и строительство скважин для хозяйственно-питьевого водоснабжения | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения | Технологическая зона №2. д. Смольное | 2025 | 6.20 |
| Разведка и строительство скважин для хозяйственно-питьевого водоснабжения | Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения за исключением сетей водоснабжения | Технологическая зона №3. д. Султаева | 2040 | 7.70 |
| Строительство сетей водоснабжения по планируемым улицам Каракаевская, Северная, Уральская | Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №3. д. Султаева | 2027 | 7.70 |
| Установка систем обезжелезивания и аэрации воды на источниках водоснабжения | Улучшение качества питьевой воды | Технологическая зона №1. п. Саккулово, Скважина №1 | 2024 | 2.10 |
| Установка систем обезжелезивания и аэрации воды на источниках водоснабжения и установка резервуара чистой воды | Улучшение качества питьевой воды | Технологическая зона №1. п. Саккулово, Скважина №2, 3 | 2023 | 5.10 |
| Установка систем обезжелезивания и аэрации воды на источниках водоснабжения | Улучшение качества питьевой воды | Технологическая зона №2. д. Смольное | 2024 | 2.10 |
| Установка систем обезжелезивания и аэрации воды на источниках водоснабжения | Улучшение качества питьевой воды | Технологическая зона №3. д. Султаева | 2025 | 2.10 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово, ул. Центральная | 2022 | 3.67 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово, ул. Молодежная | 2022 | 2.04 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово, ул. Строительная | 2022 | 0.95 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №2. д. Смольное, ул. Труда | 2023 | 1.16 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №2. д. Смольное, ул. Школьная | 2023 | 1.26 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №3. д. Султаева, ул. Мира | 2024 | 0.59 |
| Замена участка сети водоснабжения | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №3. д. Султаева, ул. Труда | 2024 | 2.17 |
| Капитальный ремонт артезианской скважины №1718 | Снижение аварийности системы | Технологическая зона №2. д. Смольное | 2023 | 2.10 |
| Капитальный ремонт артезианской скважины №341 | Снижение аварийности системы | Технологическая зона №3. д. Султаева | 2024 | 2.20 |
| Итого по системе водоснабжения |  |  |  | 199.70 |
| Система водоотведения |  |  |  |  |
| Строительство безнапорных сетей водоотведения | Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №1. п. Саккулово | 2040 | 36.20 |
| Строительство напорных и безнапорных сетей водоотведения | Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №1. д. Султаева | 2040 | 28.58 |
| Строительство безнапорных сетей водоотведения | Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №1. д. Этимганова | 2025 | 17.15 |
| Строительство напорных и безнапорных сетей водоотведения | Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов | Технологическая зона №2. д. Шимаковка | 2040 | 57.15 |
| Строительство комплекса очистных сооружений производительностью 400 куб.м. в сутки, в Челябинской области Сосновский район, Саккуловское с.п. | Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения за исключением сетей водоотведения | Технологическая зона №1. п. Саккулово | 2023 | 90.00 |
| Строительство канализационных очистных сооружений (2 этапа), в том числе 2 канализационные насосные станции | Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения за исключением сетей водоотведения | Технологическая зона №1. п. Саккулово | 2040 | 133.50 |
| Строительство канализационных очистных сооружений (3 этапа), в том числе 1 канализационная насосная станция | Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения за исключением сетей водоотведения | Технологическая зона №2. д. Шимаковка | 2040 | 181.90 |
| Замена сетей водоотведения и смотровых колодцев  Замена сетей водоотведения и смотровых колодцев | Снижение износа системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово от ул. Центральная, 9 до КНС №1 | 2023 | 0.61 |
| Замена сетей водоотведения и смотровых колодцев | Снижение износа системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово от ул. Набережная, 18 до ул. Центральная, 3 | 2024 | 0.75 |
| Замена сетей водоотведения и смотровых колодцев | Снижение износа системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово, от ул. Мира, 7 до ул. Мира, 6 | 2025 | 0.49 |
| Замена сетей водоотведения и смотровых колодцев | Снижение износа системы | Технологическая зона №1. п. Саккулово, от ул. Гагарина, 4 до КНС№1 | 2026 | 0.79 |
| Итого по системе водоотведения |  |  |  | 547.10 |
| Система теплоснабжения |  |  |  |  |
| Капитальный тепловой сети от Котельной до ТК2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2023 | 7.81 |
| Капитальный тепловой сети от ТК2 до т.2.1 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2023 | 0.71 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.1 до ул. Мира, 5 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2023 | 0.13 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.1 до т.2.2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 1.15 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.2 до ул. Мира, 4 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 0.14 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.2 до т.2.3 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 1.19 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.3 до ул. Мира, 3 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 0.13 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.3 до т.2.4 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 1.17 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.4 до ул. Мира, 2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 0.12 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.4 до ТК15 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2024 | 0.56 |
| Капитальный тепловой сети от ТК15 до ТК17 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.68 |
| Капитальный тепловой сети от ТК17 до ТК18 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.80 |
| Капитальный тепловой сети от ТК18 до ул. Мира, 8а | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.21 |
| Капитальный тепловой сети от ТК15 до ул. Мира, 1 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.22 |
| Капитальный тепловой сети от ТК15 до ТК16 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.84 |
| Капитальный тепловой сети от ТК16 до ул. Мира, 15 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.46 |
| Капитальный тепловой сети от ТК16 до ул. Мира, 17 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2025 | 0.44 |
| Капитальный тепловой сети от ТК15 до ТК19 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 0.36 |
| Капитальный тепловой сети от ТК19 до ТК20 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 1.69 |
| Капитальный тепловой сети от ТК20 до ТК21 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 0.73 |
| Капитальный тепловой сети от ТК21 до ул. Центральная, 6а | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 0.18 |
| Капитальный тепловой сети от ТК20 до ТК22 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 0.37 |
| Капитальный тепловой сети от ТК22 до ул. Гагарина, 2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 0.09 |
| Капитальный тепловой сети от ТК22 до ул. Гагарина, 4 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2026 | 0.30 |
| Капитальный тепловой сети от ТК22 до ТК23 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.82 |
| Капитальный тепловой сети от ТК23 до ул. Гагарина, 3 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.10 |
| Капитальный тепловой сети от ТК2 до т.2.2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.55 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.2 до ул. Мира, 6 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.43 |
| Капитальный тепловой сети от т.2.2 до ТК3 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 1.20 |
| Капитальный тепловой сети от ТК3 до ул.Мира, 7 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.26 |
| Капитальный тепловой сети от ТК3 до т.3.1 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 1.82 |
| Капитальный тепловой сети от т.3.1 до ул. Мира, 9 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.22 |
| Капитальный тепловой сети от т.3.1 до ТК4 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.47 |
| Капитальный тепловой сети от ТК4 до ул. Мира,8 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.17 |
| Капитальный тепловой сети от ТК4 до ТК5 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 1.38 |
| Капитальный тепловой сети от ТК5 до т.5.2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2027 | 0.43 |
| Капитальный тепловой сети от т.5.2 до ул. Центральная, 2 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.19 |
| Капитальный тепловой сети от т.5.2 до ТК13 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.14 |
| Капитальный тепловой сети от ТК13 до ул. Центральная, 4 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.28 |
| Капитальный тепловой сети от ТК13 до ТК14 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.21 |
| Капитальный тепловой сети от ТК14 до ул. Центральная, 7 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.08 |
| Капитальный тепловой сети от ТК5 до т.5.1 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 1.74 |
| Капитальный тепловой сети от т.5.1 до ул. Центральная, 3 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.25 |
| Капитальный тепловой сети от т.5.1 до ТК6 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.84 |
| Капитальный тепловой сети от ТК6 до ул. Центральная, 1 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2028 | 0.22 |
| Капитальный тепловой сети от ТК6 до ТК7 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2032 | 3.23 |
| Капитальный тепловой сети от ТК7 до ТК8 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2032 | 0.72 |
| Капитальный тепловой сети от ТК8 до ул. Набережная, 10 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2032 | 0.18 |
| Капитальный тепловой сети от ТК8 до ТК9 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2032 | 0.67 |
| Капитальный тепловой сети от ТК9 до ул. Набережная, 12 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2032 | 0.19 |
| Капитальный тепловой сети от ТК9 до т.9.1 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2032 | 0.81 |
| Капитальный тепловой сети от т.9.1 до ул. Набережная, 14 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2033 | 0.19 |
| Капитальный тепловой сети от т.9.1 до ТК10 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2034 | 0.79 |
| Капитальный тепловой сети от ТК10 до ул. Набережная, 16 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2035 | 0.18 |
| Капитальный тепловой сети от ТК10 до ТК11 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2036 | 1.27 |
| Капитальный тепловой сети от ТК11 до ул. Набережная, 18 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2037 | 0.08 |
| Капитальный тепловой сети от ТК11 до ТК12 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2039 | 1.43 |
| Капитальный тепловой сети от ТК12 до ул. Центральная, 15 | Снижение потерь. Снижение аварийности системы | Технологическая зона №1, п. Саккулово | 2040 | 0.12 |
| Итого по системе теплоснабжения |  |  |  | 42.13 |
| Система газоснабжения |  |  |  |  |
| Догазификация абонентов в д. Этимганова | Выполнение региональной программы газификации | д. Этимганова | 2022 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в д. Шимаковка | Выполнение региональной программы газификации | д. Шимаковка | 2024 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в д. Султаева | Выполнение региональной программы газификации | д. Султаева | 2022 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в д. Султаева | Выполнение региональной программы газификации | д. Султаева | 2023 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в д. Султаева | Выполнение региональной программы газификации | д. Султаева | 2022 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в п. Саккулово | Выполнение региональной программы газификации | п. Саккулово | 2022 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в п. Саккулово | Выполнение региональной программы газификации | п. Саккулово | 2023 | 0.00 |
| Догазификация абонентов в п. Саккулово | Выполнение региональной программы газификации | п. Саккулово | 2023 | 0.00 |
| Модернизация ГРП и ШРП | Выполнение мероприятий Генерального плана | Саккуловское сельское поселение | 2040 | 22.50 |
| Реконструкция ГРС в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом | Выполнение мероприятий Генерального плана | Саккуловское сельское поселение | 2040 | 75.00 |
| Строительство сетей, протяженностью 40,3км, в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом | Выполнение мероприятий Генерального плана | Саккуловское сельское поселение | 2040 | 112.40 |
| Итого по системе газоснабжения |  |  |  | 209.90 |
| Система электроснабжения |  |  |  |  |
| Строительство сетей электроснабжения в целях подключения новых абонентов в соответствии с Генеральным планом | Выполнение мероприятий Генерального плана | Саккуловское сельское поселение | 2040 | 133.00 |
| Итого по системе электроснабжения |  |  |  | 133.00 |
| Итого по программе |  |  |  | 1131.83 |

Раздел 7 Управление программой

7.1. Ответственный за реализацию программы

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы. Управление реализацией Программы осуществляет администрация сельского поселения.

Координатором реализации Программы является администрация сельского поселения, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за ее реализацию.

7.2. План-график работ по реализации программы

План-график работ по реализации Программы должен соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов в электроснабжении, водоснабжении, водоотведении, газоснабжении.

Реализация программы осуществляется в два этапа:

* первый этап - с 2022 по 2026гг;
* второй этап - с 2027 по 2040гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2022-2026гг.

7.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга.

Целью мониторинга выполнения Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

* периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
* анализ данных о результатах планируемых и фактически реализуемых мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры;
* сопоставление и сравнение значений целевых показателей во временном аспекте по факту выполнения прогноза.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляются на основании следующих нормативных документов:

* Федеральный закон от 30 декабря 2004года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007года № 115 «О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008года № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

7.4. Порядок и сроки корректировки программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы.

Решение о корректировке Программы принимается Администрацией сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объемы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учетом реальных возможностей всех уровней.

1. Приказ Госстроя РФ от 30 декабря 1999года №168 «Об утверждении "Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» [↑](#footnote-ref-1)
2. Приказ Госстроя РФ от 30 декабря 1999года №168 «Об утверждении "Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» [↑](#footnote-ref-2)
3. Федеральный закон от 10 января 2002года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» [↑](#footnote-ref-3)
4. Приказ Госстроя РФ от 30 декабря 1999года №168 «Об утверждении "Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» [↑](#footnote-ref-4)